



**La Communauté de Communes de l'Ile de Ré recrute  
Chargé(e) d'Opération Grands Travaux et Bâtiments  
(H/F)**

**Cadre d'emplois de catégorie A ou B**

*Sous l'autorité du Responsable du Service Grands Travaux - Bâtiments, le(a) Chargé(e) d'Opération représente ou assiste le maître d'ouvrage sur les plans technique, administratif et financier lors des phases de programmation, conception et réalisation de projets neufs ou de réhabilitation du patrimoine*

**MISSIONS PRINCIPALES :**

**- Assister le maître d'ouvrage dans le processus décisionnel des projets de construction ou de réhabilitation :**

- Piloter des études d'opportunité et de faisabilité
- Réaliser des audits techniques
- Analyser les besoins des usagers et utilisateurs
- Réaliser des préprogrammes, déterminer les coûts, délais, contraintes techniques et juridiques et organisationnelles des projets
- Apporter à la maîtrise d'ouvrage des éléments techniques d'aide à la décision prenant en compte les enjeux du développement durable
- Faire une évaluation du projet et tenir compte de l'évaluation des projets équivalents internes ou externes à la collectivité
- Informer les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix

**- Assurer la conduite des opérations et prendre en compte les notions de coût global et de Qualité Environnementale des Bâtiments**

- Rédiger les pièces techniques des marchés nécessaires à la réalisation de l'opération
- Contrôler les maîtrises d'œuvre potentielles
- Faire appliquer les règles de conception des ouvrages
- Appliquer le code de la construction et de l'urbanisme
- Intégrer les notions de durabilité de la construction au programme
- Définir le niveau de performances énergétiques des ouvrages projetés

**- Représenter le maître d'ouvrage**

- Appliquer les procédures de conduite et de direction de chantier
- Contrôler l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels
- Contrôler l'application des règles de sécurité et d'accessibilité
- Coordonner l'action des différents services de la collectivité, des intervenants externes (délégués, etc.), des prestataires
- Contrôler le respect des coûts, de la qualité et des délais
- Organiser la concertation et la communication du projet

- Préparer des opérations de mise en service de l'équipement : *assurances, alerte sur les contrats de maintenance, organigramme des clés, adaptation des équipements, signalétique, déménagement, formation des utilisateurs, GPA, ...*

**PROFIL RECHERCHE :**

- Expertise technique dans les domaines de la Voirie et des Réseaux Divers (VRD), et du génie civil et notions d'aménagement paysager
- Maîtrise des règles de la commande publique, afin de rédiger les CCTP, DPGF, BPU et DQE.
- Maîtrise de la gestion de chantier
- Maîtrise de la loi MOP et de la conduite d'opération (simple ou complexe), de la programmation jusqu'au parfait achèvement
- Connaissances techniques et réglementaires dans les domaines relevant des travaux neufs et de la maintenance et la sécurité des bâtiments
- Connaissance de l'environnement des collectivités territoriales et des procédures administratives
- Capacité à encadrer et piloter les entreprises
- Capacité à assurer la conduite d'opérations simples et plus complexes
- Permis B exigé

Poste à temps complet.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire

Adresser lettre de motivation + CV à Monsieur le Président de la Communauté de communes de l'île de ré - 3 rue Père Ignace - 17410 SAINT MARTIN DE RE, ou par courriel : [recrutement@cc-iledere.fr](mailto:recrutement@cc-iledere.fr) au plus tard le 25 avril 2021.

**Poste à pourvoir le 1<sup>er</sup> mai 2021.**