



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du jeudi 12 avril 2018

DÉLIBÉRATION

N° 23 - 12.04.2018

En exercice.....26  
Présents.....21  
Votants.....24  
Abstention.....0

**AFFAIRES GÉNÉRALES**  
**4. VOTE DU BUDGET**  
**BUDGET PRINCIPAL**  
**Vote des taux 2018**

L'AN DEUX MILLE DIX HUIT,  
Le 12 avril,

Le Conseil Communautaire, dûment convoqué le 5 avril 2018, s'est réuni en séance ordinaire à la Communauté de Communes de l'île de Ré, salle Communautaire, sous la présidence de Monsieur Lionel QUILLET.

**Délégués titulaires présents :**

**Ars en Ré** : M. Jean-Louis OLIVIER, Mme Ghislaine DOEUFF,  
**Le Bois-Plage** : M. Jean-Pierre GAILLARD, Mme Marlyse PALITO, M. Gérard JUIN,  
**La Couarde sur Mer** : M. Patrick RAYTON, Mme Béatrice TURBE,  
**La Flotte** : M. Léon GENDRE, M. Jean-Paul HERAudeau,  
**Loix** : M. Lionel QUILLET, M. Frédéric GUERLAIN,  
**Les Portes en Ré** : M. Michel AUCLAIR, M. Michel OGER,  
**Rivedoux Plage** : M. Patrice RAFFARIN, Mme Marie-Noëlle BINET, M. Didier BOUYER,  
**St. Clément des Baleines** M. Gilles DUVAL,  
**Ste Marie de Ré** : Mme Isabelle RONTE,  
**St. Martin de Ré** : M. Patrice DECHELETTE, Mme ZELY-TORDJMANN, M. Henry-Paul JAFFARD.

**Délégués titulaires absents et excusés :**

Mme Isabelle Masion-Tivenin (donne pouvoir à M. Léon GENDRE), Mme Catherine JACOB (donne pouvoir à M. Gilles DUVAL), Madame Gisèle VERGNON (donne pouvoir à Mme Isabelle RONTE), M. Yann MAÎTRE, M. Francis VILLEDIEU.

**Secrétaire de séance** : M. Gérard JUIN.

\* \* \* \* \*

AR PREFECTURE

017-241700459-20180412-D201823-DE  
Reçu le 13/04/2018



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du jeudi 12 avril 2018

**DÉLIBÉRATION**

N° 23 - 12.04.2018

En exercice.....26  
Présents.....21  
Votants.....24  
Abstention.....0

**AFFAIRES GÉNÉRALES**  
**4. VOTE DU BUDGET**  
**BUDGET PRINCIPAL**  
**Vote des taux 2018**

*Vu l'état de notification 1259 FPU des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2018 transmis par la Direction départementale des Finances Publiques,*

*Vu l'état de notification 1259 TEOM des bases d'imposition prévisionnelles à la taxe d'enlèvement des ordures ménagères pour 2018 transmis par la Direction départementale des Finances Publiques,*

*Vu l'avis favorable de la Commission des Finances du 3 avril 2018,*

Considérant les taux votés en 2017 :

TAXES	TAUX
Habitation	11,06 %
Foncière sur les propriétés bâties	5,95 %
Foncière sur les propriétés non bâties	17,44 %
CFE	24,96 %
TEOM	15.50 %

Considérant les bases prévisionnelles transmises par la Direction départementale des Finances Publiques,

TAXES	BASES PREVISIONNELLES	TAUX	PRODUIT ATTENDU
Habitation	64 992 000	11,06 %	7 188 115
Foncière sur les propriétés bâties	41 096 000	5,95 %	2 445 212
Foncière sur les propriétés non bâties	321 800	17,44 %	56 122
Cotisation foncière des entreprises	7 225 000	24,96 %	1 803 360
Taxe d'enlèvement des ordures ménagères	41 596 930	15.50 %	6 447 524

AR PREFECTURE

017-241700459-20180412-D201823-DE  
Reçu le 13/04/2018



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du jeudi 12 avril 2018

DÉLIBÉRATION

N° 23 - 12.04.2018

En exercice.....26  
Présents .....21  
Votants .....24  
Abstention.....0

**AFFAIRES GÉNÉRALES**  
**4. VOTE DU BUDGET**  
**BUDGET PRINCIPAL**  
**Vote des taux 2018**

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité :

- de se prononcer favorablement sur le maintien des taux de 2017, soit :
  - taxe d'habitation 11.06 %
  - taxe foncière sur les propriétés bâties 5.95 %
  - taxe foncière sur les propriétés non bâties 17.44 %
  - cotisation foncière des entreprises 24.96 %
  - taxe d'enlèvement des ordures ménagères 15.50 %.

Affichée le : **16 avril 2018**

Le Président

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,

Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de 2 mois à compter de la présente notification

AR PREFECTURE

017-241700459-20180412-D201823-DE  
Reçu le 13/04/2018

EPCI : 051 CDC DE L'ILE DE RE

ARRONDISSEMENT : 17

TRESORERIE SPL : TRESORERIE ST MARTIN DE RE



N° 1259 FPU (1)

TAUX  
FDL  
2018

ETAT DE NOTIFICATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2018

I-1 - PRODUIT DE LA COTISATION FONCIERE DES ENTREPRISES (CFE) A TAUX CONSTANT :

Bases d'imposition effectives 2017 <sup>1</sup>	Taux d'imposition de 2017 <sup>2</sup>	Taux d'imposition plafonné pour 2018 <sup>3</sup>	Bases d'imposition prévisionnelles 2018 <sup>4</sup>	Produit fiscal de référence (col.4 x col.2 ou col.3) <sup>5</sup>
6 966 355	24,96	>>>	7 225 000	1 803 511

Pour information :  
Bases de taxe d'habitation relatives aux logements vacants

I-2 - RESSOURCES TH & TF A TAUX CONSTANTS :

Bases d'imposition effectives 2017 <sup>1</sup>	Taux d'imposition ou taux moyens pondérés de 2017 <sup>2</sup>	Autre option : taux moyens pondérés des communes <sup>3</sup>	Bases d'imposition prévisionnelles 2018 <sup>4</sup>	Produit fiscal de référence (col.4 x col.2) <sup>5</sup>
63 557 041	11,06		64 992 000	7 188 115
40 254 251	5,95		41 096 000	2 445 212
Taxe foncière (non bâti)	321 699	17,44		56 122

II - DECISIONS DU CONSEIL DE L'EPCI

1. PRODUIT DES TAXES DIRECTES LOCALES ATTENDU POUR 2018

Produit nécessaire à l'équilibre du budget	152 339	Produit taxe additionnelle FNB <sup>4</sup>	42 728	Produit global des IFER <sup>5</sup>	107 560	Produit de la CVAE <sup>6</sup>	969 959	DCRTP <sup>7</sup>	270 076	TASCOM <sup>8</sup>
-		+ Versement GIR <sup>7</sup>	2 556 941	=	1 803 511	+ Produit fiscal attendu TH&TF foncière des entreprises unique <sup>10</sup>	9 689 449			

2. IMPOSITIONS ADDITIONNELLES (FISCALITE MIXTE)<sup>9</sup>

Coefficient de variation proportionnelle (à exprimer avec 6 décimales) <sup>6</sup>	Taux de référence (col.2 ou 3 x col.7) <sup>8</sup>	TAUX VOTES <sup>9</sup>	Produit correspondant (col.4 x col.9) <sup>10</sup>	3. TAUX VOTE AU TITRE DE LA CFE POUR 2018 <sup>11</sup>	
				Réserve de taux capitalisée <sup>11</sup>	Réserve de taux utilisée <sup>12</sup>
	11,06	11,06	7 188 115		
	5,95	5,95	2 445 212		
	17,44	17,44	56 122		
Produit attendu des taxes d'habitation et foncières			9 689 449		
Produit de référence des taxes d'habitation et foncières					

Produit de CFE unique (col.4 x col.13)  
Si décision de modifier la durée d'intégration des taux, indiquer ci-contre la nouvelle durée

A LA ROCHELLE Le préfet,  
Le DIRECTEUR DEP. DES FINANCES PUBLIQUES le  
LAURENT GARNIER

A Le président,

MINISTÈRE DE L'ACTION  
ET DES COMPTES PUBLICS

le 29 MARS 2018

FEUILLE A RETOURNER AUX SERVICES PREFECTORAUX EN TROIS EXEMPLAIRES  
ACCOMPAGNÉ DE LA DÉLIBÉRATION DE VOTE DES ÉLUS

AR PREFECTURE  
17-241700459-20180412-D201823-DE  
Reçu le 13/04/2018

EPCI : **051 CDC DE L'ILE DE RE**

ARRONDISSEMENT : **17**

TRESORERIE SPL : **TRESORERIE ST MARTIN DE RE**



N° 1259 FPU (2)

**TAUX**  
**FDL**  
2018

**ETAT DE NOTIFICATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2018**

**III - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES**

1a. DETAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES <sup>12</sup>		2a. BASES NON TAXEES <sup>13</sup>		2c. PRODUIT DES IFFER <sup>14</sup>	
Taxe d'habitation :	145 511	Bases exonérées par le conseil de l'EPCI		Foiesmes & hydroliennes	
Taxe foncière (bâti) :	574	Taxe foncière (bâti)		Centrales électriques	
Taxe foncière (non bâti) :		Colisation foncière des entreprises		Centrales photovoltaïques	
Taxe professionnelle / CFE :		Bases exonérées par la loi dans certaines zones		Centrales hydrauliques	
a. Dotation unique spécifique (TF)	846	Taxe foncière (bâti)		Transformateurs	28 872
b. Réduction des bases des créations d'établissements		Taxe foncière (non bâti)		Stations radioélectriques	78 688
c. Exonération en zones d'aménagement du territoire	5 408	Colisation foncière des entreprises		Gaz - stockage, transport...	
d. Autres allocations		Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles			
Dotations pour perte de THLY :		2b. CVAE - DEGREVEMENTS ET EXONERATIONS <sup>15</sup>			
1b. CVAE DUE COLLECTEE (pour information) <sup>16</sup>	292 364	CVAE : part dégrévée	677 595		
Part de CVAE imposée au profit de l'EPCI		CVAE : part relative aux exonérations compensées			
		CVAE : part relative aux exonérations non compensées			

3. ELEMENTS UTILES AU VOTE DU TAUX DE COTISATION FONCIERE DES ENTREPRISES <sup>18</sup>						
Situation de l'EPCI au regard de la FPU	Taux maximum de droit commun <sup>15</sup>	Taux maximum dérogatoire <sup>16</sup>	Taux maximum avec rattrapage <sup>17</sup>	Taux moyen 75% <sup>18</sup>	Taux maximum avec capitalisation <sup>19</sup>	Taux maximum avec majoration spéciale <sup>20</sup>
Première année de FPU				18,57	24,97	26,28
FPU régime de croisière	24,97	24,97				
EPCI en régime de croisière						
EPCI en régime de croisière						
Coefficient de variation du taux moyen pondéré de taxe d'habitation <sup>21</sup>	Coefficient de variation du taux moyen pondéré des taxes foncières et d'habitation <sup>22</sup>		Taux moyen pondéré en cas de changement de périmètre <sup>23</sup>		Taux moyen communal 2017 (niveau national) <sup>24</sup>	Taux plafond pour 2018 <sup>25</sup>
1,000471	1,000470				26,29	52,58

MAJORATION SPECIALE DU TAUX DE CFE <sup>19</sup>	
Taux moyen pondéré des taxes d'habitation et foncières de 2017 : national	18,24
Taux maximum de la majoration spéciale :	23,74
	1,37

AR PREFECTURE  
017-24170459-20180412-D201823-DE  
Reçu le 13/04/2018

A LA TAXE D'ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES  
 TAXE INSTITUTE PAR L'EPCI

COMMUNAUTE DE COMMUNES : 051 CDC DE L'ILE DE RE

Bases exonérées sur délibération : 265 236

Pas de plafonnement institué : >>>>>>>

Coefficient : >>>>>>>

Bases définitives de l'année précédente : 40 726 678

Bases provisionnelles d'imposition : 41 596 930

I-COMMUNES DONT LES TAUX TEOM NE SONT PAS EN COURS D'HARMONISATION PROGRESSIVE

ZIP	BASES PREVISIONNELLES	TAUX	PRODUITS ATTENDUS
ZONE UNIQUE	41 596 930	15,50 %	6 447 524

A LA ROCHELLE, le 29 mars 2018

A , le

A , le

Le Directeur Départemental des Finances Publiques, Le Préfet,

Le Président,

LAURENT GARNIER

AR PREFECTURE

017-241700459-20180412-D201823-DE  
 Reçu le 13/04/2018