

## CHARGE(E) DE LA MAINTENANCE DES BATIMENTS ET EQUIPEMENTS



### Synthèse de l'offre

<b>Employeur :</b>	CDC ILE DE RE
<b>Grade :</b>	Adjoint technique territorial
<b>Référence :</b>	O01718053804
<b>Date de dépôt de l'offre :</b>	07/05/2018
<b>Type d'emploi :</b>	Emploi permanent
<b>Temps de travail :</b>	Complet
<b>Durée :</b>	35h00
<b>Nombre de postes :</b>	1
<b>Poste à pourvoir le :</b>	01/08/2018
<b>Date limite de candidature :</b>	30/06/2018
<b>Service d'affectation :</b>	Direction des services techniques / service travaux

### Lieu de travail

<b>Département du lieu de travail :</b>	Charente-Maritime
<b>Secteur géographique :</b>	Pays de l'Ile de Ré
<b>Lieu de travail :</b>	3 rue du père ignace 17410 Saint-martin de re

### Détails de l'offre

<b>Emploi fonctionnel :</b>	Non
<b>Grade(s) :</b>	Adjoint technique territorial Adjoint technique principal de 2ème classe Adjoint technique principal de 1ère classe Agent de maîtrise Technicien
<b>Famille de métier :</b>	Patrimoine bâti
<b>Métier(s) :</b>	Ouvrière / Ouvrier de maintenance des bâtiments Assistante / Assistant de suivi de travaux bâtiment
<b>Descriptif de l'emploi :</b>	

Au sein de la Direction des Services Techniques, placé(e) sous la responsabilité du responsable Travaux, vous assurerez les missions suivantes :

**Profil demandé :**

- poste de catégorie B ou C (cadre d'emplois filière technique) ou contractuel
- Formation BAC ou BAC +2 en bâtiments tous corps d'état
- Professionnel(le) confirmé(e) dans le domaine de la maintenance des bâtiments tous corps d'état et dans la gestion des fluides, ainsi que dans la gestion des équipements
- Expérience significative dans l'organisation, la coordination et le pilotage de chantiers de maintenance
- Connaissance des marchés publics, des accords cadre, des CCAG, de la réglementation ICPE ainsi que des documents techniques (DTU, CCTG, normes, réglementations, ...)
- Qualités rédactionnelles indispensables et sens du travail en équipe,
- Esprit d'analyse,
- Maîtrise des logiciels : Word, Excel, power point, ATAL, Autocad,
- Connaissance des pathologies du bâtiment

**Mission :**

- Gestion et entretien des bâtiments (une vingtaine de bâtiments), ainsi que d'équipements (5 déchèteries et un Centre de Transfert des déchets classé ICPE),
- Suivi des bâtiments délégués (centre aquatique),
- Programmation de travaux de maintenance et mise en place de plans de gestion,
- Rédaction des pièces techniques de marchés / accords cadre de fourniture, de maintenance et de petits travaux,
- Rédaction et suivi des bons de commande et marchés subséquents,
- Préparation, organisation, pilotage et coordination de chantiers de maintenance bâtiments et équipements,
- Gestion des sinistres,
- Gestion des requêtes,
- Gestion des vérifications périodiques,
- Anticipation des désordres par un contrôle régulier et l'établissement de rapports mensuels d'activité afin de rendre compte des principales actions,
- Contrôle de la conformité technique des sites ICPE,
- Suivi des consommations de fluides, exploitation des données et établissement de rapports mensuels afin de rendre compte des principales évolutions
- Mise à jour des plans suite aux travaux,
- Recensement des matériels et matériaux de chaque bâtiment / équipement,
- Mettre à jour le guide maintenance de chaque bâtiment,
- Réalisation un suivi à travers des tableaux de bord.

**Contact et informations complémentaires :** Poste à temps complet, Permis de conduire obligatoire, L'ensemble des prestations sont externalisées auprès d'entreprises (absence de travaux en régie) Travail en open space Rémunération statutaire et régime indemnitaire, Envoyer lettre de motivation et CV à Monsieur le Président - 3 rue Père Ignace-17410 SAINT MARTIN DE RE Pour tout renseignement administratif ou statutaire, veuillez contacter Carmine BOUILLAGUET, responsable des ressources humaines au 05.17.83.20.54. Pour tout renseignement sur le contenu du poste, veuillez contacter Francis GOUSSEAUD, DST, au secrétariat des services techniques 05.46.09.71.51

**Courriel :** carmine.bouillaguet@cc-iledere.fr

**Téléphone :** 05 17 83 20 54

**Travailleurs handicapés :**

Nous vous rappelons que conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le statut général des fonctionnaires, la Loi du 26 janvier 1984 portant statut général des fonctionnaires territoriaux et le décret régissant le cadre d'emplois correspondant. Nous vous rappelons toutefois, qu'à titre dérogatoire, les candidats reconnus travailleurs handicapés peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.